





Generalinis projektuotojas	IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	
Statytojas (užsakovas)	BĮ KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRAS	
Statinio projekto pavadinimas	PATALPŲ, ADRESU DEBRECENO G. 48, KLAIPĖDA, PRITAIKYMO Į BĮ KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRUI PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS	
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI	
Naudojimo paskirtis	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS [7.11]	
Statybos rūšis	STATINIO PAPERASTASIS REMONTAS	
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
Statinio projekto dalis	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	
Statinio projekto numeris	305664-01-TDP	
Bylos (segtuvo) žymuo	SO-12	
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	
Direktorius	SAULIUS REMEIKA	
Projekto vadovas	RIMGAUDAS LAUŽIKAS Atestato Nr. A409	
Projekto dalies vadovas	TADEUŠ MEŠKUNEC Atestato Nr. 36640	



**PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES BYLOS
(SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
305664-01-TDP-SO-BSŽ	1	0	BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
305664-01-TDP-SO-PSŽ	1	0	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
305664-01-TDP-SO-SS	1	0	SITUACIJOS SCHEMA	
305664-01-TDP-SO-AR	19	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
305664-01-TDP-SO-01	1	0	STATYBVIETĖS PLANAS. PIRMO, ANTRO IR TREČIO AUKŠTŲ PLANAI. M 1:150.	
305664-01-TDP-SO-02	1	0	STATYBVIETĖS PLANAS. M 1:500.	
	1		PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	
			UŽSAKOVO PRITARIMAS	

0	2024-10-24	Konkursui, rangos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas		
A 409	PV	Rimgaudas Laužikas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		0	
			01- Mokslo paskirties pastatas Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SO-BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	B	0	Bendroji	
2.	SA	0	Statinio architektūros	
3.	SK	0	Statinio konstrukcijų	
4.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
5.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	
6.	E	0	Elektrotechnikos	
7.	ER	0	Elektroninių ryšių	
8.	AS	0	Apsauginės signalizacijos	
9.	GSS	0	Gaisrinės signalizacijos	
10.	GS	0	Gaisrinės saugos	
11.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	
12.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	

0	2024-10-24	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Į Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas	
A 409	PV	Ringaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		01- Mokslo paskirties pastatas
				Projekto sudėties žiniaraštis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SO-PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

SITUACIJOS SCHEMA



Remontuojamas pastatas
 Statyvietės vieta
 Debreceno g. 48, Klaipėda.

0	2024-10-24	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A 409	PV	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		01- Mokslo paskirties pastatas
				Situacijos schema
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO	
			305664-01-TDP-SO-SS	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Lietuvos Respublikos prezidentės įsakymo 2017 lapkričio 7 d. Nr. XIII-706 redakcija)
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 2005 m. gegužės 19 d. įsakymu Nr. A1-138/V-416);
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2005 m. spalio 17 d. įsakymu Nr. A1-271);
- SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2018 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. A1-170);
- BGST – 2010 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 27 d. įsakymo Nr. 1-472 redakcija);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Įsakymas 2008.01.15 Nr. A1-22/D1-34), pakeitimas (Įsakymas 2009.05.20 Nr. A1-346/D1-276);
- Darbuotojo, ardančio ir atstatančio statinius saugos ir sveikatos instrukcija;
- Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos instrukcija;
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1061 redakcija);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460)
- Pirminės gaisro gesinimo priemonės;
- „Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“.
- Projekto brėžiniai.

Paruošto projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

0	2024-10-24	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas	
A 409	PV	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		01- Mokslo paskirties pastatas
				Aiškinamasis raštas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SO-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 19

Bendrieji duomenys.

Projekto pavadinimas:	Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui, paprastojo remonto aprašas
Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai	Finansuojama savivaldybės biudžeto lėšomis
Statybos vieta:	Debreceno g. 48, Klaipėda
Statytojas (užsakovas):	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras
Statybos rūšis:	Paprastasis remontas
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Statinių grupės:	Negyvenamieji pastatai
Statinių pogrupis:	Mokslo paskirties pastatai
Unikalus daikto numeris:	2196-9002-2013
Bendras pastato plotas:	5586,18 m²
Statybos metai:	1969 m.
Statinio projekto etapas:	Techninio darbo projektas
Projekto parengimo metai:	2024 m

Esama situacija.

Statinio pavadinimas – pastatas - mokykla su gydymo ir gyvenamosios paskirties patalpomis. Pastato unikalus Nr. 2196-9002-2013). Pastatas pastatytas 1969 metais, yra mokslo paskirties. Esamas registruotas fizinis nusidėvėjimas – 37 %.

Mokyklos pastatas yra pietinėje Klaipėdos miesto dalyje, Debreceno g. 48. Sklypas yra suformuotas, jo kad. Nr. 2101/0006:414. Sklypo plotas – 2,5049 ha, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Sklypą riboja daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijos, stadiono sklypas. Artimose gretimybėse be daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalų, dominuoja visuomeniniai pastatai – mokyklos, darželiai.

Sklype auga brandūs medžiai, gretimybėse dominuoja žali plotai.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali - sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Sklypas nepatenka į aukštos įtampos, komunalinių, gamybinių ir kitų taršos objektų sanitarinės apsaugos zonas.

Sklype galioja šios specialiųjų žemės naudojimo sąlygos: vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos, ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos.

Remontuojamo korpuso + 0,000 absoliutinė altitudė - +10.85 m;

Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki artimiausio greta esančio pastato - 130 m;

Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki transformatorinės – 36,5 m;

Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki esamo požeminio šilumotiekio – 40 m;

Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki esamų ryšių kabelių – 45 m;

Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki esamo buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo savitekio vamzdžio – 3 m;

Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki žemosios įtampos požeminio elektros kabelio/laido – 3,472 m;

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	19	0

Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki esamo lietaus nuotakyno vamzdžio – 4,5 m;
Atstumas nuo remontuojamo korpuso iki elektros tinklų – 12 m;
Pastatui, taip pat remontuojamam korpusui 2015 metais buvo atliktas kapitalinio remonto projektas.

Projekto metu buvo pakeistos visos inžinerinės sistemos.

Vandentiekis ir nuotekos:

Šalto ir karšto vandentiekio ir nuotekų sistemos vamzdynas nagrinėjamoje zonoje pakeistas pagal 2009 metų projektą. Vandentiekio magistraliniai vamzdynai iš plieninių vamzdžių. Magistralės sumontuotos prie lubų, ant atšakų į stovus numatytos uždarymo ventiliai. Nuo stovų atšakos iki prietaisų iš daugiasluoksnių vamzdžių. Pastate yra recirkuliacinė linija. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte. Prieš san. prietaisų pajungimą ant atšakų sudėti rutuliniai uždarymo ventiliai. Maišytuvai pajungti lanksčiomis žarnelėmis.

Nagrinėjamoje zonoje nuotekų vamzdynai iš PVC.

Šiuo projekto etapu perplanuojami san. mazgai, perplanuojamas san. prietaisų išdėstymas.

Visi magistraliniai vamzdynai, stovai paliekami – nekeičiami, jų būklė gera. Papildomai numatomi cirkuliacinės linijos stovai, kurie pajungiami nuo magistralės ir montuojami iki trečio aukšto ir apjungiamas su karšto vandens stovu.

Prieš pradėdant darbus būtina atlikti esamų nuotekų stovų ir magistralinio tinklo TV diagnostiką. Jei vamzdžiai tvarkingi paliekami, jei ne keičiami naujais.

Naujai projektuojamai vamzdžiai vedami grindyse arba pertvarose ir pajungiami prie esamų stovų.

Elektrotechnika, ryšiai:

Visi kabeliai ir rozetės klojami nauji, atsižvelgiant į pakeistą patalpų perplanavimą.

Šildymas, vėdinimas:

Pastate šildymo sistema modernizuota pagal 2009 m projektą, pakeisti vamzdžiai į plieninius cinkuotus presuojamomis jungtimis.

Radiatoriai pakeisti į naujus, todėl pagal projektavimo užduotį sistema yra praplaunama ir subalansuojama.

Taip pat pagal 2009 projektą įrengta vėdinimo sistema.

Esami vėdinimo ortakiai demontuojami. Įrengiama nauja vėdinimo sistema.

Projektuojamos dalies patalpos yra vėdinamos esamos PI-2 kameros kurios esamas našumas yra 2688 m³/h.

Projekte PI-2 kamera yra paliekama ir jos oro kiekis perskirstomas pagal naujus patalpų poreikius.

Konstrukcijos:

Remonto metu numatomi angų sienose įrengimo darbai, montuojamos nelaikančiosios sąramos, demontuojamos ir įrengiamos naujos pertvaros, užaklinamos esančios angos.

Esamos vidinės pertvaros 15 cm storio plytų mūras. Pertvarų būklė gera.

Klimatologinės sąlygos.

Teritorijoje vyrauja vidutinių platumų jūrinis klimatas, kuriam didelę įtaką daro Baltijos jūra (vėjuota, daug kritulių).

Teritorija pagal klimato sąlygas yra pajūrio rajono jūros pakrantės porajonyje. Kritulių kiekis per metus yra apie 700 mm, laikotarpių trukmė dienomis su sniegu danga 65-75, be šalnų – 170 – 180.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Klaipėdoje vyrauja sekančios klimatinės sąlygos:

- a) vidutinė metinė oro temperatūra – +7,2 °C;
- b) santykinis metinis oro drėgnumas – 82 %;
- c) vidutinis metinis kritulių kiekis – 701 mm;
- d) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 55,9 mm;
- e) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – PR, P, PV liepos mėn. – PV, V, ŠV;
- f) vidutinis metinis vėjo greitis – 5,7 m/s;

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	19	0

g) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų – 34 m/s (Klaipėda)

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Klaipėda priskiriama III–ajam vėjo apkrovos rajonui.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Klaipėda priskiriama I-ajam sniego apkrovos rajonui.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Šiame projekte konstrukcijos, kurias įtakoja geologinės ir hidrogeologinės sąlygos neprojektuojamos.

Projekto sprendiniai.

Remontuojamo korpuso pirmame aukšte projektuojamos aktyviosios funkcinės zonos – arčiausiai įėjimo projektuojamos administracinės ir dokumentų saugojimo patalpos. Toliau, už administracinių patalpų, projektuojamas slaugytojų kambarys, darbo kambarys su konsultacinėmis erdvėmis. Dar, kiek toliau – žaidimų kambarys, pasimatymų kambarys, koridoriaus gale – san. mazgai (pritaikyti ŽN) bei virtuvės ir valgomojo patalpa. Šiame aukšte numatomas didžiausias aktyvus darbuotojų, gyventojų ir lankytojų srautas dienos metu.

Remontuojamo korpuso antrame aukšte esami sublokuoti gyvenamieji kambariai bus remontuojami, čia numatoma pasyvi zona su bendra virtuvės/valgomojo erdve, ir san. mazgų patalpomis koridoriaus gale.

Trečiame aukšte esamo šiuo metu neeksploatuojamos patalpose bus perprojektuojamos, jame, kaip ir antrajame aukšte numatomi kambariai su bendra virtuvės/valgomojo erdve, bei sanitarine zona.

Pirmo aukšto sprendiniai:

Administracinių patalpų blokas, esantis priešais pagrindinį įėjimą į remontuojamą korpusą, yra perprojektuojamas – čia suformuojamas darbo kambarys, du administraciniai kabinetai, dokumentų saugojimo patalpa ir prieškambaris. Esamų durų statybinės angos platinamos iki 1 metro

Esamoje 1-64 patalpoje, darbo kambaryje (pagal kadastrinę bylą) formuojamos dvi naujos patalpos – konsultacijų erdvės; sienos – lengvojo karkaso;

Esama patalpa 1-62 (kadastrinėje byloje) perskiriama nauja atitvara, joje suformuojamos patalpos 1-8 (poilsio/pasimatymų kambarys) ir 1-9 (žaidimų kambarys). Siena tarp patalpų 1-8 ir 1-7 bus papildomai aptaisyta akmens vatos izoliacija ir g/k konstrukcija;

Koridoriaus gale projektuojamas A tipo san. mazgas, pritaikytas ir ŽN poreikiams;

Esamos patalpos 1-58, 1-60, 1-61 perplanuojamos, čia numatoma virtuvės/valgomojo erdvė (1-5), virtuvės sandėliukas (1-6) bei darbo kambarys (1-7);

Visos durys iš pirmo aukšto koridoriaus į patalpas, perprojektuojamos - nustatoma 1 metro pločio statybinė durų anga, jų aukštis 2,10 m. Angose, durys esančios jau nurodytų parametrų bus pakeičiamos naujomis.

Antro aukšto sprendiniai: Patalpose ir tarp patalpų 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6 ir 2-7 išgriaunamos nelaikančiosios pertvaros, ir šioje erdvėje perprojektuojami san. mazgai – į vyrų ir moterų, atskiras san. mazgas neįgaliesiems (B tipo), skalbykla bei sandėliukas. Paliekamas praėjimas prie evakuacinio išėjimo;

Tarp patalpų 2-16 ir 2-17 (remonto projekte, tarp kambario ir prieškambario) išgriaunama esama atitvara, joje šalia įrengiama nauja patalpa su 1 metro pločio statybine durų anga. Pakeitimai priimti pritaikant prieškambarį ŽN judėjimui;

Perplanuojama 2-9 patalpa – joje išgriaunamos nelaikančios pertvaros, joje suformuojamos dušinės ir vonios kambarys.

Visos durys iš koridoriaus į kambarius, perprojektuojamos - nustatoma 1 metro pločio statybinė durų anga, jų aukštis 2,10 m. Į kitas sanitarines patalpas, kurios nepritaikomos ŽN, projektuojama statybinė durų anga – 900 mm pločio.

Į aukštą bus patenkama laiptine. Aukšte ŽN judėjimą užtikrins mobilieji keltuvai, kurie jau yra naudojami Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centro patalpose.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	19	0

Trečio aukšto sprendiniai: Esamos, šiuo metu nenaudojamos buvusios klasių patalpos trečiame aukšte perprojektuojamos į gyvenamuosius kambarius ir juos aptarnaujančias patalpas. Remonto metu esamos patalpos bus pertvarkomos taip:

Į aukštą bus patenkama laiptine. Aukšto patalpose ŽN judėjimą užtikrins mobilieji keltuvai, kurie jau yra naudojami Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centro patalpose;

Tarp patalpų 4-2, 4-3, 4-4, 4-5, 4-6 (pagal kasdastrinę bylą) bus išgriaunamos visos nelaikančios sienos. Šioje erdvėje prie laiptinės, projektuojami san. mazgų blokai (vienas iš naujai suprojektuoto san. mazgo – B tipo, pritaikytas ŽN) su skalbykla ir sandėliuku. Esamose san. mazgų patalpose sanitariniai įrenginiai bus demontuojami;

Esamos 4-8 ir 4-10 patalpų atitvaros bus griaunamos, šių patalpų zonoje bus įrengiama dušinė su trimis atskiromis dušo kabinomis; įėjimas į dušų tambūrą – iš koridoriaus san. mazgų bloko pusėje;

Esama pertvara tarp patalpų 4-9 ir 4-11 bus griaunama, šalia bus sumūrijama nauja pertvara, kurios montavimo atskaitos taškas – 3-14 patalpos (kadastrinėje byloje patalpa – 4-9) lango angos briauna; 3-14 patalpoje bus įrengiama virtuvės ir valgomojo erdvė;

Esamose patalpose 4-11 ir 4-12 (pagal kadastrinę bylą) bus įrengiami du kambariai su prieškambariu (remonto projekte patalpos – 3-15, 3-16, 3-17), pritaikyti ŽN judėjimui. Esama durų anga tarp šių patalpų bus užaklinama;

Esama 4-13 patalpa taip pat bus pertvarkoma į du kambarius ir prieškambarį (3-18, 3-19, 3-20), įrengiant naujas pertvaras;

Esama 4-14 patalpa (pagal kadastro bylą) bus sudalijama į du kambarius su prieškambariu (remonto projekte patalpos 3-21, 3-22, 3-23) tokiu pat principu kaip ir esama patalpa 4-13;

Esamose patalpose 4-15 ir 4-16 (pagal kadastro bylą) bus įrengiamas vienviečio ir dviviečio kambarių blokas - esamoje pertvare bus suformuojama nauja anga į projektuojamą gretimą kambarį. Esamoje patalpoje 4-16 projektuojami du kambariai su bendru prieškambariu.

Naujai projektuojami kambariai – 3-15, 3-17, 3-18, 3-21, 3-22, 3-24, 3-25 – dviviečiai. 3-26 kambarys – keturvietis. 3-19 kambarys – vienvietis;

Visos durys iš koridoriaus į kambarius, perprojektuojamos - nustatoma 1 metro pločio statybinė durų anga, jų aukštis 2,10 m. Į kitas sanitarines patalpas, kurios nepritaikomos ŽN, projektuojama statybinė durų anga – 900 mm pločio.

Į aukštą bus patenkama laiptine. Aukšte ŽN judėjimą užtikrins mobilieji keltuvai, kurie jau yra naudojami Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centro patalpose.

Pastato fasadai nekeičiami.

STATYBOS PARUOŠIMAS IR ORGANIZAVIMAS

Paruošiamieji darbai.

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija. Užsakovas privalo perduoti rangovui statybos aikštelę.

Rangovas privalo pasirašyti aktą su atsakingomis organizacijomis dėl leidimo statybos darbus vykdymo veikiančioje teritorijoje. Rangovas turi pateikti užsakovui sąrašą asmenų dirbančių objekte, pateikti darbų atlikimo eigą ir grafikus.

Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių.

Esant poreikiui rangovas privalo patikslinti evakuacinius planus ir supažindinti su jais Statytojo atsakingus asmenis.

Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks statybos darbų kokybei, nepakenks aplinkai, o taip pat nepažeis darbų saugos reikalavimų.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	19	0

Technologijos projektas.

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas yra techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu, po žeme ir pan. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje.

Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė nereikalinga.

Pagrindiniai darbai.

Paprastojo remonto projekte numatyta atlikti tokius pagrindinius darbus tokia tvarka:

- Įrengiamos laikinos pertvaros atskirančios darbo zoną;
- Įrengiami atliekų latakai;
- Montuojamas keltuvas;
- Demontuojamos senos durys;
- Demontuojamos vidaus pertvara;
- Įrengiamos sąramos;
- Kertamos/platinamos angos sienose;
- Įrengiamos gipso kartono pertvaros;
- Montuojama elektros instaliacija, apšvietimas;
- Montuojami vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai;
- Praplaunama šildymo sistema;
- Montuojama vėdinimo sistema;
- Montuojami elektroninių ryšių tinklai;
- Montuojama apsauginė ir gaisrinė signalizacija;
- Įrengiama grindų, lubų, sienų apdaila;
- Įrengiamos vidaus durys;
- Montuojami sanitariniai prietaisai;
- Valomos patalpos;
- Montuojama įranga;
- Montuojami baldai;

Baigiamieji darbai:

- Pastato vidaus patalpų po statybos darbų tvarkymas;
- Statybinių atliekų išvežimas;
- Inžinerinių tinklų bandymas.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	0

Darbų atlikimo grafikas. Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė										
		2 sav.	4 sav.	6 sav.	8 sav.	10 sav.	12 sav.	15 sav.	18 sav.	22 sav.	26 sav.	28 sav.
1.	Paruošiamieji darbai											
2.	Pagrindiniai darbai											
3.	Baigiamieji darbai											
4.	Dokumentacijos tvarkymas											

Pastato patalpų paprastojo remonto darbų trukmė bus nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas.

Pastato patalpų paprastojo remonto darbų trukmė priimta 6 mėnesiai su dokumentacijos tvarkymu, užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia, ji bus nurodyta suderintoje ir pasirašytoje abiejų šalių sutartyje.

Numatoma jog paprastojo remonto darbai vyks vienu etapu, todėl dalinis ribojimas ir konservavimas nenumatytas. Kadangi pastato veikla nebus sustabdyta, statybvietėje pagal užsakovo ir rangovo sutartį bus numatomas darbo periodiškumas. Dirbant I pamaina numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00. Dirbant II pamainomis numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 19:00. Darbininkams numatomos technologinės pertraukos pietums.

Esamame remontuojamame pastate veiklos stabdyti nenumatyta, todėl ypač didelį dėmesį reikia atkreipti į darbų saugą. Visi statybos darbai ir jų grafikas turi būti suderintas su užsakovu.

Kopusas, kuriame vyks pastato remonto darbai atskiriamas nuo kitų patalpų įrengiant laikinas pertvaras. Patalpose, kuriuose vykdomi statybos darbai, privaloma rakinti duris, kad į statybvietės patalpas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybininkai turės atskirą patekimą į statybos aikštelę. Pastato naudotojų ir statybininkų kelias nesikirs.

Esamas duris privaloma papildomai užsandarinti, taip siekiant dulkių sklidimą į neremontuojamas patalpas.

Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumą, paruošia rangovinė organizacija suderinusi su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendinius, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Darbovietės įrengimas statybvietėje.

Privažiavimui, o taip pat ir evakuaciniams keliams objekte panaudojami teritorijoje esami keliai, kurie privalo būti atlaisvinti ir neužstatyti automobiliais, mechanizmais bei statybiniais gaminiais ir medžiagomis.

Vykdamas remonto ir statybos darbus, pastatą numatomą eksploatuoti, tai yra remontuojamame pastate nebus stabdoma veikla statybos darbų metu. Statybinė organizacija vykdamas statybos darbus turi suderinti darbų grafiką su pastato administracija. Remonto darbų vykdymo metu reikia ypatingą dėmesį skirti darbo saugos reikalavimams, darbų eiliškumui bei jų kokybei.

Darbo zonos turi būti atitvertos, kad nesikirstų pastate dirbančių žmonių ir statybininkų keliai. Darbo zonos atitveriamos uždengiant remonto zonas įrengiant laikinas pertvaras, kad nebūtų galimybės sklįsti dulkėms, garsui, pašaliniais asmenims patekti į statybos zoną, tuo paliekant galimybę pastatui funkcionuoti statybos metu. Darbuotojų judėjimo keliai ir evakuacija statybos metu numatoma per visas esamas laiptines.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	19	0

Vykdamant remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai turi būti nepažeidžiami. Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebus pablogintos – gretimų pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Statybos metu aikštelė aptveriamas žemės sklypo ribose. Paprastojo remonto darbai neturės neigiamos įtakos gretimiesiems pastatams. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybos metu nebus pažeisti esami veikiančios inžineriniai tinklai bei bendrųjų sistemų inžineriniai tinklai, nebus pažeisti jokie kiti eksploatuojami statiniai, nebus sustabdytas eismas gatvėje, bus užtikrintas privažiavimas prie esamų pastatų, nebus oro, vandens ir grunto užteršimo. Taip pat nebus pablogintos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos kitos sąlygos, nurodytos LR Statybos įstatymo 6 str. 4 dalyje.

Ardymo darbus atlikti atitinkamu eiliškumu, leidžiantis iš viršaus žemyn tokiu būdu, kad pašalinus vieną dalį, nebūtų sukelta kitos dalies griūtis. Atliekant ardymo darbus, turi būti naudojamos respiratorinės apsauginės priemonės.

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti, prireikus, privalo būti uždengtos.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos remontuojamosiose patalpose bei teritorijoje. Prie įėjimo į pastatą įrengiama aikštelė su vieta medžiagų sandėliavimui, buitiniams patalpoms, konteineriu statybinėms šiukšlėms, tualetu, priešgaisrinis postas. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visa būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis laikomas buitinėse patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose.

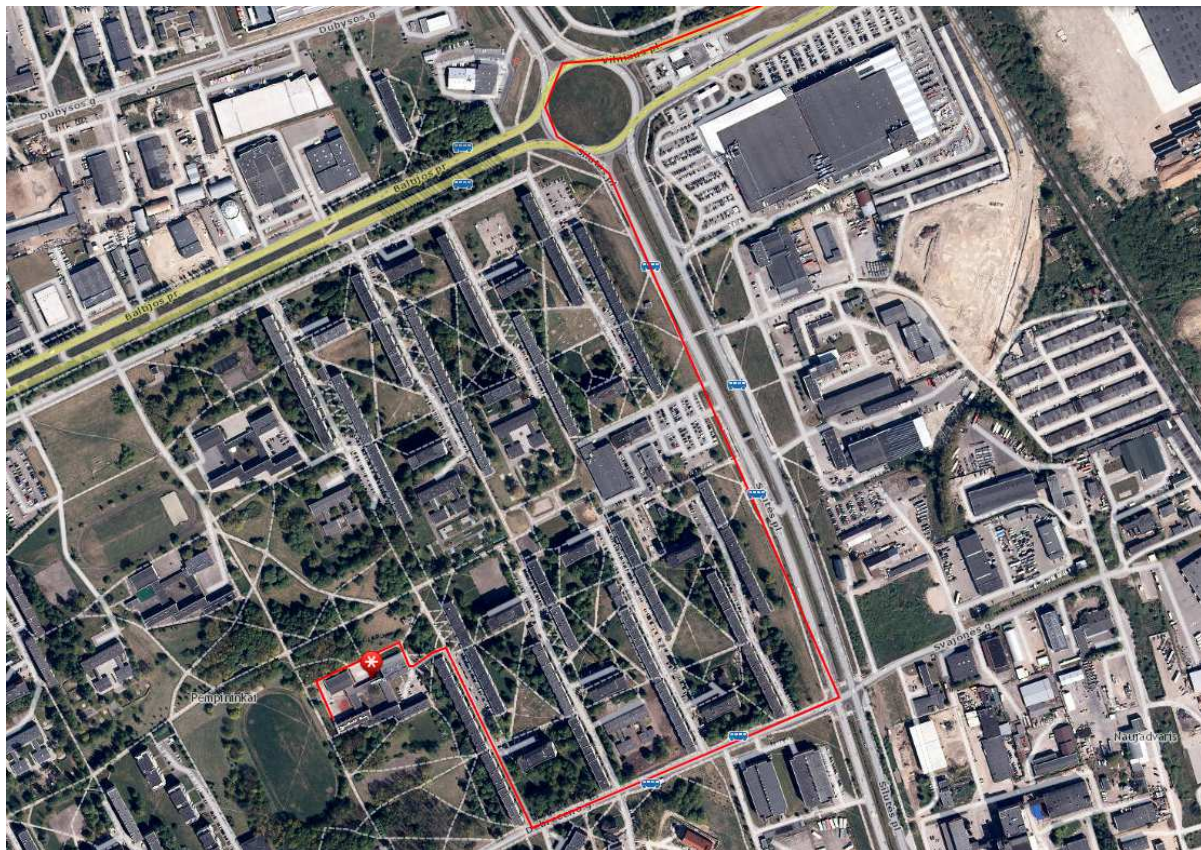
Įvykus sunkiai traumai, nukentėjusiam pirmiausia vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu Nr. 112 greitoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama LR valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Elektros energija statybos periodui naudojama iš esamo pastato. Laikinas elektros tiekimas turės būti atliktas prisilaikant visų galiojančių techninių reikalavimų.

Eismo organizavimas.

Privažiuoti prie remontuojamo pastato galima nuo Debreceno gatvės. Medžiagos į remontuojamas patalpas pakeliamos keltuvas, dalis nunešamos rankiniu būdu per laiptinę. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad transportas patektų į teritoriją, turi būti atidaryti vartai, automobiliai sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	19	0



Statybinių medžiagų atvežimo schema

Statybinės atliekos

Statybos darbų procese susidariusių statybinių atliekų, nekenksmingų aplinkai ir žmonių sveikatai, statybos aikštelėje numatytos laikinos jų kaupimo konteinerių stovėjimo vieta. Statybinės atliekos turės būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. Įsakymu Nr. D1-637. Statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti (konstrukcijas, medžiagas) ar perdirbti (antrines žaliavas) ir netinkamas naudoti (pavojaingas ir k.t.) atliekas.

Statybinės atliekos kraunamos į maišus iš išnešamos iš remontuojamų patalpų.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybinės atliekos statybos metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje – betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių gaminių atliekas, kurias būtų galima panaudoti aikštelių, privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- tinkamas perdirbti – betono, keramikos, bituminių medžiagų atliekas, kurios pabaigus statybos darbus būtų pristatomos į perdirbimo įmones;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, tara, pakuotėse užterštos medžiagos), kurios būtų išvežamos į sąvartynus;

Rangovas privalo statybos aikštelėje palaikyti švarą ir tvarką, visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo.

Statybos metu Statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai ir kad, didžioji dalis atliekų būtų antrinio panaudojimo ar perdirbamos.

Susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (2017 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1061 redakcija) ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460) reikalavimais. Visais atvejais atliekos bus renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybos darbams atlikti bus įrengtos laikinos inžinerinio aprūpinimo sistemos bei įrenginiai, statybos darbai nepadidins aplinkos taršos, nesukels dulkių, elektros tiekimo trikdymų, nepakeis ekosistemų ir biologinės įvairovės, kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros bei estetinės

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	19	0

kokybės. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose konteineriuose ir išvežamos į sąvartyną pagal atskirai sudarytą sutartį.

Vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (2006-12-06 įsakymo Nr.D1-637) statybinis laužas ir kitos medžiagos bus išrūšiuojamos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus išvežtos statybinės atliekos. Taip pat, jis atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą.

Visos susidariusios pavojingos atliekos taip pat ir tara, užteršta pavojingomis medžiagomis, turi būti sudedama į specialią talpą ir pagal atskirą sutartį pridudama pavojingas atliekas tvarkančiai įmonei.

Statybvietėje išrūšiuotos atliekos, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus, turi būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje konteineriuose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjams. Statybinės atliekos turi būti išvežamos savivarčiais, su uždangalu.

Paprastojo remonto metu gali susidaryti betono atliekos (17 01 01), plytos/blokeliai (17 01 02), medis (17 02 01), dažyta mediena (17 02 04), geležis ir plienas (17 04 05), kabeliai (17 04 11) bei kitos statybinės atliekos bei pakuotės atliekos (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03). Statybvietėje susidarę statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2007, Nr.10-403) reikalavimais.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460). Orientacinis statybinių atliekų kiekis yra apie 200 t.

STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS				
Eilės Nr.	Kodas	Pavadinimas	Mato vienetas, t	Sandėliavimas / tvarkymo būdas
<i>Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai</i>				
1.	17 01	betonas, plytos, čerpės ir keramika	100	Sandėliavimas ir rūšiavimas sklypo teritorijoje. G/b laužas išvežamas utilizavimui, perdirbimui arba antriniam panaudojimui įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 01 01	betonas / gelžbetonis	35	
3.	17 01 02	plytos	65	
4.	17 01 03	čerpės ir keramika	-	
5.	17 01 06	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros dalys, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų	-	
6.	17 01 07	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	-	
<i>Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos</i>				
1.	17 02	medis, stiklas ir plastikas	50,5	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 02 01	Medis (popierius)	25	
3.	17 02 02	stiklas	0,5	
4.	17 02 03	plastikas	25	
5.	17 02 04	stiklas, plastikas ir mediena, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų arba kurie yra jomis užteršti	-	
6.	17 04	metalai (įskaitant jų lydinius)	12,5	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose arba krūvose.
7.	17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	-	
8.	17 04 02	aliuminis	-	

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	19	0

9.	17 04 03	švinas	-	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
10.	17 04 04	cinkas	-	
11.	17 04 05	geležis ir plienas	12	
12.	17 04 06	alavas	-	
13.	17 04 07	metalų mišiniai	-	
14.	17 04 09	metalų atliekos, užterštos pavojingomis cheminėmis medžiagomis	-	
15.	17 04 10	kabeliai, kuriuose yra alyvos, akmenų anglių dervos ir kitų pavojingų cheminių medžiagų	-	
16.	17 04 11	kabeliai, nenurodyti 17 04 10	0,5	
<i>Kitos mišrios statybinės ir griovimo atliekos</i>				
1.	17 09	kitos statybinės ir griovimo atliekos	30	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose arba krūvose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 09 01	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	-	
3.	17 09 02	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra polichlorintųjų bifenilų (PCB) (pvz., hermetikai, kuriuose yra PCB, polimerinės dangos, kuriose yra PCB, hermetiški glazūravimo gaminiai, kuriuose yra PCB, kondensatoriai, kuriuose yra PCB)	-	
4.	17 09 03	kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingų cheminių medžiagų	-	
5.	17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	30	
<i>Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas</i>				
1.	20 03	kitos komunalinės atliekos	7	Mišrių atliekų buitiniai atliekų konteineriai
2.	20 03 01	mišrios komunalinės medžiagos	7	
		IŠ VISO STATYBINIŲ ATLIEKŲ:	200	

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statyba, atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti.

Tikslesnis statybinių atliekų kiekis bus žinomas demontavimo ir statybos darbų eigoje.

Statybinių atliekų apskaitos procedūra

Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas 2006-12-30 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir LR aplinkos ministro pakeistas taisykles 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (TAR 2014-08-29, Nr. 2014-11431) nustatytus reikalavimus.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	0

taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Kai atliekų siuntėjas ir atliekų gavėjas yra atliekų tvarkytojai, kurie vadovaudamiesi Apskaitos taisyklėmis vykdo atliekų tvarkymo apskaitą naudodamiesi GPAIS, Lydraštį naudodamasis GPAIS rengia atliekų siuntėjas:

- atliekų siuntėjas, planuojantis vežti atliekas, įskaitant ir atliekų vežimą į to paties atliekų tvarkytojo atliekų tvarkymo įrenginį, kuriame vykdoma atliekų tvarkymo veikla ir kuris yra skirtingoje vietoje, ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki planuojamo atliekų vežimo turi suformuoti Lydraštį naudodamasis GPAIS, nurodant jame planuojamų vežti atliekų kodus ir pavadinimus, pirminį atliekų šaltinį (Lietuvos Respublikos teritorijoje susidariusios ar importuotos atliekos), atliekų gavėją, vežėją ir kitą Lydraštyje privalomą informaciją. Siuntėjas gali suteikti teisę per GPAIS Lydraštį formuoti surinkėjui, vežėjui, tarpininkui ar prekiautojui. Planuojamas vežti atliekų kiekis nenurodomas. Kai po mechaninio apdorojimo ar mechaninio-biologinio apdorojimo įrenginiuose (MA/MBA) apdorotos, netinkamos naudoti atliekos vežamos į regioninį nepavojingų atliekų sąvartyną, 1 darbo dienos terminas iki atliekų vežimo netaikomas;
- apie planuojamą atliekų vežimą automatiškai per GPAIS informuojamas Aplinkos apsaugos departamentas prie Aplinkos ministerijos (toliau – AAD), atliekų gavėjas ir atliekų vežėjas;
- likus 1 darbo dienai iki atliekų vežimo, Lydraščio duomenų (pvz., atliekų vežėjo duomenų) koregavimas galimas, tačiau atliekų siuntėjui pakeitus planuojamų vežti atliekų kodus, pavadinimus ir (ar) atliekų vežimo datą, prasitėsia 1 darbo dienos terminas iki galimo atliekų išvežimo;
- prieš atliekų vežimą atliekų siuntėjas privalo Lydraštyje nurodyti kiekvienos perduodamos atliekos svorį, taros svorį (pvz., tuščio konteinerio) ir, jeigu vadovaujantis Gaminių ir (ar) pakuočių atliekų sutvarkymą įrodančių dokumentų išrašymo tvarkos aprašu, pavirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gegužės 20 d. įsakymu Nr. D1-359 „Dėl Gaminių ir (ar) pakuočių atliekų sutvarkymą įrodančių dokumentų išrašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, išrašomas gaminių ir (ar) pakuočių atliekų sutvarkymą įrodantis dokumentas,– transporto priemonės (-ių) valstybinį registracijos numerį ir maršrutą (nurodant kelius pagal Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“). Jeigu atliekos vežamos geležinkeliais, atliekų siuntėjas šį atliekų vežimo būdą nurodo GPAIS prieš atliekų vežimą. Atliekos negali būti vežamos, kol Lydraštis neturi būsenos „Vykdomas vežimas“;
- apie pradėtą vežimą automatiškai per GPAIS informuojamas atliekų gavėjas ir AAD, jeigu AAD numatė vykdyti vežamų atliekų kontrolinį svėrimą;
- AAD pareigūnas gali atlikti kontrolinį vežamų atliekų svėrimą. Sustabdžius atliekas vežančią transporto priemonę prieš pradedant kontrolinį atliekų svėrimą AAD pareigūnas informuoja atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodytą atsakingą asmenį naudodamasis Lydraštyje nurodytais kontaktiniais duomenimis (telefono numeriu). Kontrolinis atliekų svėrimas vykdomas ir nepavykus susisiekti su Lydraštyje nurodytu atsakingu asmeniu. AAD pareigūnas kontrolinio svėrimo rezultatus svėrimo metu pažymi Lydraštyje GPAIS:
- jeigu AAD pareigūno pasvertas atliekų kiekis nuo atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodyto bendro atliekų kiekio skiriasi (didesnis ar mažesnis) 10 proc. ribose arba lygus atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodytam atliekų kiekiui, atliekos toliau vežamos atliekų gavėjui;
- jeigu AAD pareigūno pasvertas atliekų kiekis nuo atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodyto bendro atliekų kiekio skiriasi daugiau (didesnis ar mažesnis), negu leistina 10 proc. paklaida, ar AAD pareigūnas nustato aplinkos apsaugą reglamentuojančių įstatymų ir kitų teisės aktų

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	19	0

- pažeidimus, AAD pareigūnas privalo atšaukti atliekų vežimą, atliekos nebegali būti vežamos atliekų gavėjui, jos gražinamos atliekų siuntėjui ne vėliau, kaip kitą darbo dieną;
- atliekų vežimo metu naudodamasis GPAIS vežimą gali atšaukti atliekų gavėjas arba AAD pareigūnas;
 - atliekų gavėjas privalo pasverti gautas atliekas ir kiekvienos atliekos svorį nurodyti Lydraštyje GPAIS ne vėliau kaip kitą darbo dieną po atliekų gavimo taip patvirtindamas atliekų gavimą;
 - apie atliekų gavimo patvirtinimą automatiškai per GPAIS informuojamas atliekų siuntėjas;
 - atliekų siuntėjas, naudodamasis GPAIS, patvirtina arba gražina tikslinti atliekų gavėjo pasvertą atliekų kiekį ne vėliau kaip kitą darbo dieną nuo patvirtinimo apie atliekų gavimą dienos. Atliekų siuntėjas gali atšaukti atliekų vežimą, kai atliekų gavėjas patvirtina atliekų gavimą;
 - apie atliekų siuntėjo patvirtintą arba gražintą tikslinti atliekų gavėjo pasvertą kiekį arba atšauktą atliekų vežimą automatiškai per GPAIS informuojamas atliekų gavėjas;
 - kai atliekų siuntėjas, naudodamasis GPAIS, patvirtina atliekų gavėjo pasvertą ir Lydraštyje nurodytą atliekų kiekį, atliekų siuntėjo ir atliekų gavėjo atliekų tvarkymo apskaitos žurnalai automatiškai užpildomi Lydraščio duomenimis;
 - Lydraštį galima atsispausdinti.

Gaminių sandėliavimas.

Laikinos sandėliavimo vietos turi netrukdyti žmonių judėjimui.

Kadangi visi darbai bus atliekami rankiniu būdu, medžiagos į darbovietes nugabenamos keltuvu ir nunešamos per esamą laiptinę, tačiau esamuose laiptinėse draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas. Šia laiptine esant pavojui gali naudotis statybininkai. Statybinės medžiagos ir susidariusios atliekos sandėliuojamos taip, kad neužkrautų praėjimo ir evakuacinių kelių. Didžiausia sandėliavimo apkrova 150 kg/m². Prie darbo vietos sandėliuojama tik tiek medžiagų kiekis reikia einamiems darbams. Prie pastato įėjimo turi būti numatyta vieta laikinai sandėliuoti medžiagas, taip pat ir statybinių atliekų konteineris.

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Asmenų patekimo į patalpas tvarka ir sąlygos:

- Statybos aikštelėje griežtai reguliuojamas statybininkų darbo laikas. Darbo laikas suderinamas su užsakovu.
- Darbuotojų vaikščiojimo takai nurodyti darbų plane – darbuotojai privalo vaikščioti pagal schemą (gali vaikščioti tik remontuojamuose patalpose ir iki jų).
- Darbuotojai gali pateikti tik į remontuojamas patalpas;
- Persirengimas numatomas buitinių patalpų zonoje (suderinus su užsakovu gali būti patalpa esanti pastate);
- Medžiagas draudžiama sandėliuoti remontuojamo pastato dalies koridoriuose. Leidžiama atsinešti tik tiek medžiagų, kiek reikia tam tikram darbui atlikti;
- Remontuojamose patalpose būtina laikytis tvarkos (nešiukšlinti ir t.t.);
- Būtina naudotis triukšmo slopintuvais;

Laikinos patalpos ir inžineriniai tinklai.

Elektros energija ir vanduo buitiniams poreikiams ir gamybai – naudojami esami, patalpose.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	0

Hidrauliniai bandymai.

Vandentiekis. Santechninių sistemų vamzdinių bandymai vykdomi prieš apdailos pradžią. Vamzdinių izoliavimas, tiesimo vagų, nišų ir angų užtaisymas atliekamas jau išbandžius sumontuotus vamzdinius.

Pastato šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio sistemos išbandomos hidrauliškai hidrostatiniu metodu iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo. Sistema privalo būti užpildyta vandeniui bent 24 val. iki pradėdant bandymą slėgiu. Turi būti iš visos sistemos išleistas oras. Hidraulinis bandymas vykdomas esant patalpose teigiamai temperatūrai. Bandomasis slėgis turi viršyti ribinį darbinį slėgį 1,5 karto. Užpildžius vamzdinę geriamos kokybės vandeniui, bandomoju slėgiu bandoma ne mažiau kaip 2 val., apžiūrint vamzdinę bei sujungimus. Jei vamzdiniuose nepastebėta nutękimų ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Be to, slėgis neturi sumažėti daugiau kaip 0,2 bar.

Pasibaigus bandymui vanduo iš vandentiekio sistemų išleidžiamas.

Šildymo, vėdinimo sistema. Hidraulinis sistemų bandymas vykdomas prieš apdailos darbų pradžią, kai yra atlikti montavimo darbai, sumontuotos vamzdinių tvirtinimo detalės, šiluminio pailgėjimo kompensatoriai ir nejudamos atramos. Vamzdinių izoliavimas, kanalų, nišų, angų užtaisymas atliekamas išbandžius sumontuotus vamzdinius.

Hidraulinis bandymas vykdomas esant teigiamai temperatūrai patalpose.

Hidrauliniams bandymams atlikti reikia:

- kilnojamo, mažo našumo, aukšto spaudimo, stūmoklinio, dviejų eigių siurblio (gali būti rankinis);
- dviejų užplombuotų manometrų, specialiai tam skirtų, su nepažeista plomba;
- vamzdynai turi būti atjungti nuo šilumos šaltinio;
- naudoti uždaromąją armatūrą draudžiama, tam turi būti sumontuotos ≥ 3 mm aklės;
- hidraulinio bandymo metu išsiplėtimo indai turi būti atjungti.

Vanduo hidrauliniams sistemoms praplovimui ir išbandymui turi būti imamas išstatytais aikštelėje esančių vandentiekio sistemų, po vandens kiekio apskaitos.

Hidrauliniu slėgiu bandoma:

- Šildymo sistema slėgiu, kuris lygus 3,90 baro.
- Šildymo sistemos pripažįstamos tinkamos eksploatuoti, jeigu per 2 val. bandymo, slėgis nesumažėjo, o suvirinimo siūlėse, vamzdžiuose, reguliuojamoje armatūroje neaptinkama nesandarių vietų.

Bandymo rezultatai įforminami aktu.

Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės:

Apsauginis šalmas. Darbuotojai dirbantys statybvietėje ar asmenys ją lankantys turi būti aprūpinti statybiniiais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus.

Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas:

- nurodytas šalmo tipas;
- šalmo dydis;
- pagaminimo metai ir ketvirtis;
- Europos standarto žymuo;
- CE žyma;
- gamintojo pavadinimas arba identifikacijos ženklas.

Darbo pirštinės. Statybos darbuotojų darbo pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias darbo pirštines.

Darbo drabužiai. Darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus. Be to darbininkai būtinai turi dėvėti ryškias signalines liemenes su šviesą atspindinčiais elementais, kurios turi atitikti LST 471 (2004 m.) reikalavimus.

Profesinė avalynė. Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	0

Asmeninių saugos priemonių naudojimas.

Visi dirbantieji aprūpinami plaštaką apsaugojančiomis pirštinėmis, batais su nepersmeigiamu padu ir apsaugine nosele. Žiemos metu papildomai išduodamos pašiltintos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminė striukė.

Kiekviena asmeninė apsaugos priemonė turi:

- apsaugoti nuo galimų kenksmingų, pavojingų darbo aplinkos veiksnių, nesukeldama didesnės rizikos darbuotojo sveikatai ir saugai;
- tikti darbuotojui;
- būti patikrinta, tvarkinga ir išbandyta.

Draudžiama darbuotojams išduoti nesutaisytas, neišskalbtas, neišvalytas, nedezinfekuotas, neišbandytas, nepatikrintas asmenines apsaugines priemones.

Krovinių kėlimo rankomis darbai paskirstomi atsižvelgiant į kraujo svorį, darbo vietos pobūdį, darbuotojų fizines galimybes, jų amžių ir kitus veiksnius.

Siekiant kėlimo metu išvengti rizikos – kroviniai turi būti tinkamai įpakuoti ir kraunami tik tam parinktose bei parengtose vietose.

Pirmoji pagalba.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visa būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis laikomas būtiniuose patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose.

Įvykus sunkiai traumai, nukentėjusiam pirmiausia vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu Nr. 112 greitoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama LR valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys.

Statybvietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V – 450 1 priedą. Būtiniosios pirmosios pagalbos priemonės laikomos sargo patalpoje, būtiniuose darbuotojų patalpose. Pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis pateikta lentelėje.

Pirmosios medicininės pagalbos rinkinys

Medicinos ir kitų pagalbos priemonių pavadinimas	Skaičius vnt.	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis, 10 cm x 12 cm	2	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras, 10 cm x 6 cm	8	
3. Lipnus pleistras, 2,5 cm x 5 m	10	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė, 20 cm x 5 m	10	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	1	Pažeistai viršutinei galūnei parišti

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	19	0

6. Palaikomasis tvarstis, 6 cm x 4 m	3	
7. Palaikomasis tvarstis, 8 cm x 4 m	3	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės	20	
10. Plastikinis maišelis, 30 cm x 40 cm	2	
11. Sterilus akių tvarstis	2	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 40 cm	1	
13. Sterilus nudegimų tvarstis, 60 cm x 80 cm	1	
14. Sterilus žaizdų tvarstis, 10 cm x 10 cm	6	
15. Speciali antklodė, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1	Nukentėjusiam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis, 4 m	1	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis, 8 cm x 10 cm	3	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės	4	
19. Amoniako 10% tirpalas, 50 ml	1	
20. Žaizdų dezinfekavimo tirpalas (oktenidino dihidrochloridas), 250 ml	1	Žaizdoms dezinfekuoti
21. Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas, 200 ml	1	Pažeistoms akims ir žaizdoms plauti
22. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1	
23. Rinkinio aprašas	1	Tvirtinamas ant dėžutės/ spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės

Darbu saugos ženklai.

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženkliai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojami ženklai:

- Draudžiamieji;
- Įspėjamieji;
- Įpareigojamieji;
- Evakuaciniai;
- Gaisrinių saugos priemonių;
- Informaciniai.

Šie ženklai naudojami tam, kad darbuotojas suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės ir/arba „STOP“ juosta.

Mobiliais telefonais naudojasi statybos vadovas, vykdytojai, meistrai, ir kt. Taip užtikrinamas efektyvesnis darbas. Atsitikus nelaimei, greičiau informuojami darbuotojai, vadovai, bei specialiosios tarnybos.

Statybvietėje dirbantieji atlieka kėlimo, laikymo, nešimo, stūmimo ir kt. darbus. Padidėjusi rizika pasitempti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo.

Tamsiu paros metu keliai, takai ir darbo vietos, kur nepakankamas natūralus apšvietimas, apšviečiamos halogeniniais šviestuvais.

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- Naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama
- Rūkyti draudžiama
- Pašaliniais įeiti draudžiama

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	19	0

- Įspėjamas apie elektros srovės pavojų
 - Įspėjimas apie degiąją medžiagą
 - Įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų
 - Įspėjimas apie pakeltą krovinį
 - Įspėjimas apie pavojų nukristi
- Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:*
- Būtina dėvėti apsauginį šalną
 - Būtina dėvėti apsauginius batus
 - Būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis

Gaisrinė sauga statybvietėje.

Visi darbuotojai instruktuojami ir apmokomi kaip elgtis gaisro atveju. Statybvietėje įrengiami sukomplektuoti priešgaisriniai skydai, kuriuose sukabinti gesintuvai, kastuvai, laužtuvai, kobiniai, kirviai, nedegaus audeklo gabalai.

Visi statybvietėje esantys gesintuvai turi atitikti nustatytus ES reikalavimus. Gesintuvai turi būti periodiškai tikrinami. Jie išdėlioti lengvai prieinamose ir matomose vietose, apsaugotose nuo tiesioginių saulės spindulių ir toliau kaip 1m nuo šildymo prietaisų. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip 1,5 m.

Vykdamas statybos darbus būtina vadovautis priešgaisrinėmis apsaugos taisyklėmis. Turi būti užtikrinamos tinkamos gesinimo sąlygos:

- Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų.
- Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai.
- Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokoti.
- Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženklai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.
- Rūkyti galima tik tam skirtose vietose.

Statybai reikalingi resursai

Statybos aikštelė siūloma aprūpinti inžinieriniais tinklais:

- Elektros energija atvedama iš remontuojamo pastato įvertinant atskirą apskaitą, pajungiant laikiną elektros įvadą;
- Vanduo technologinėms ir statybiniam laužui laistyti numatomas iš remontuojamo pastato;
- Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną.

Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su Užsakovu. Vienam žmogui pagal normas reikalingas poreikis yra 30 l/para..

Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas arba įrengiama laikina kanalizacija nutekamiems vandenims ir įvairioms atliekoms pašalinti iš sanitarinių ir buitinių patalpų (dušinių, prausyklų, tualetų) į kanalizacijos tinklą. Į jį nukreipiamos buitinių patalpų nuotekos.

Įrengiamos laikinos buitinės patalpos: statybos vadovo patalpa, buitinės patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo postas prie įvažiavimo į statybvietės teritoriją.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	19	0

Statyboje numatyta naudoti šiuo pagrindinius mechanizmus bei autotransporto priemones:

Numatomas mechanizmas arba autotransporto priemonė	Mechanizmų / įrankių kiekis
Laikinas aptvėrimas, statybinė tvora	90 m;
Autosavivartis	2 vnt.;
Betonvežis	1 vnt.;
Betonos siurblys	1 vnt.;
Statybinis keltuvas, Q-300 kg.,	1 vnt.;
Bortinis automobilis	2 vnt.;
Kompresorius	3 vnt.;
Skryščių kompleksas	1 vnt.;
Perforatorius	6 vnt.;
Pjaustymo įranga	3 vnt.;
Suvirinimo aparatas	3 vnt.;
Benzininis pjūklas	3 vnt.;
Biuro įranga (kompiuteriai, spausdintuvai)	2 vnt.;
Virtuvės įranga (virdulys, mikrobangų krosnelė)	1 vnt.;
Atliekų šalinimo rankovė	3 vnt.;
Skardos lankstymo įranga	1 vnt.;
Kiti smulkesni mechanizmai	5 kompl.;
Kiti smulkesni mechanizmai (Dinamometriniai raktai, replės, ruletės, akumulatoriniai suktuvai ir gręžtuvai, elektriniai gręžtuvai, veržlinių raktų komplektai, plaktukai, vamzdžių lenkimo įrenginiai, santechniniai raktai, kastuvai, vinių kalimo pistoletai, gulsčiukai ir kiti smulkūs konkreitiems montavimo ir statybos darbams atlikti reikalingi įrankiai (10 kW))	5 komp.;

Apytikslis elektros galimumo poreikis statybinei įrangai apie 15 kW. Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. elektros poreikis apie 10 kW.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologijos projekte.

Statybvietyje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

Statinio techninė priežiūra

1. Statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra.

2. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), turintis teisę eiti ypatingųjų negyvenamųjų mokslo paskirties pastatų bendrąją techninę priežiūrą arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

3. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, turintys teisę eiti ypatingųjų negyvenamųjų negyvenamųjų mokslo paskirties pastatų vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, elektrotechnikos ir silpnų srovių darbus arba jų vadovaujamos priežiūros grupės.

305664-01-TDP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	19	0

4. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį **STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“** VII skyriaus nustatyta tvarka.

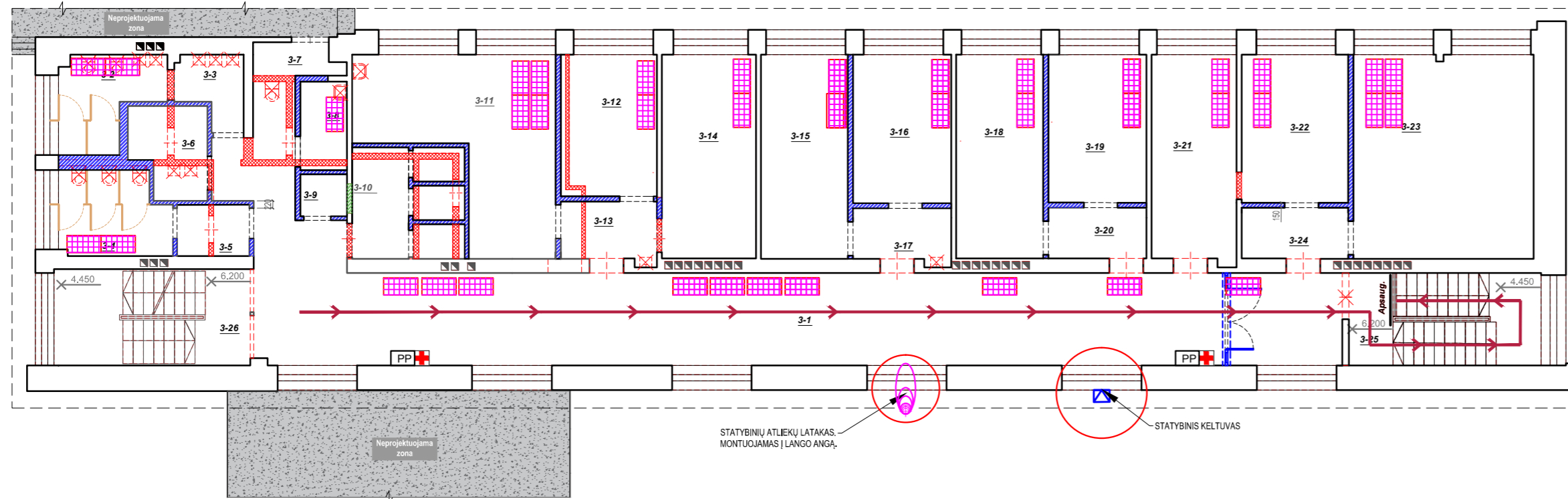
5. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

6. Statinio techninė priežiūra privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Taip pat privalo dalyvauti vykdant hidraulinius sistemos bandymus

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PROJEKTUOJAMO STATINIO LAIKO SKAIČIAVIMO VIENETAI	VALANDŲ SKAIČIUS PROJEKTUOJAMAM STATINIUI	PASTABOS
Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto)	80	0.95	76	Remontuojamų patalpų
Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	10	80	Vandentiekis, nuotekų šalinimas, šildymas, vėdinimas, elektrotechnika, apšvietimas, elektroniniai ryšiai, apsauginė, gaisrinė signalizacija
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	52	2.85	148.2	Remontuojamų patalpų (h-3 m). Specialieji statybos darbai. Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas
Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	48	2.85	136.8	Remontuojamų patalpų (h-3 m). Specialieji statybos darbai. Elektros darbai
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	24	2.85	68.4	Remontuojamų patalpų (h-3 m). Specialieji statybos darbai. Elektroniniai ryšiai, apsauginė ir gaisrinė signalizacija, automatika
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	28	2.85	79.8	Remontuojamų patalpų (h-3 m). Specialieji statybos darbai. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas.
Apdailos darbai (1000 m ²)	42	5.75	241.5	Grindys, lubos, sienos
Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	8	96	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio)	12	2.85	34.2	Remontuojamų patalpų (h-3 m).
Užbaigimo komisija	24	1	24	
VISO:			984.90	

TREČIO AUKŠTO PLANAS

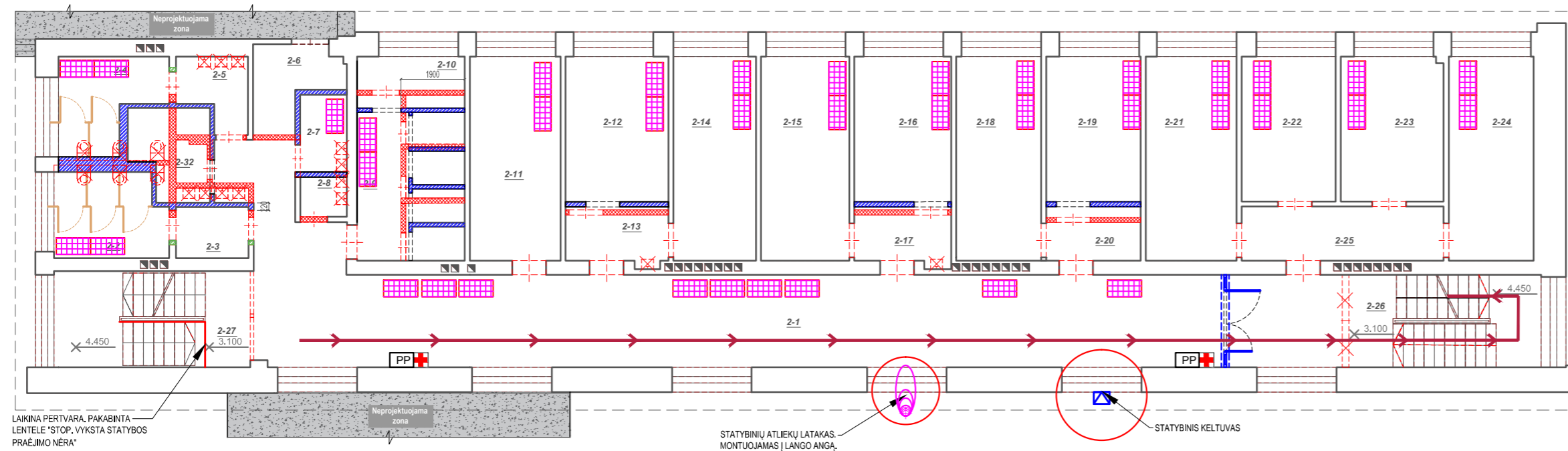


Patalpa	Pavadinimas	Plotas
3-1	Koridorius	88,45
3-2	San. mažgal (vyr.)	7,25
3-3	San. mažgal (mėm.)	3,72
3-4	San. mažgal (mėm.)	7,60
3-5	San. mažgal (mėm.)	3,27
3-6	San. mažgas (pritaik. ŽŪ)	5,63
3-7	Koridorius	14,42
3-8	Skalbikla	3,63
3-9	Sandėliukas	1,72
3-10	Dušu patalpa	10,21
3-11	Virtualė ir valgomosios erdvė	24,64
3-12	Gyvenamasis k.	12,00
3-13	Prieškambis	4,85
3-14	Gyvenamasis k.	16,88
3-15	Gyvenamasis k.	15,62
3-16	Gyvenamasis k.	13,67
3-17	Prieškambis	3,75
3-18	Gyvenamasis k.	15,60
3-19	Gyvenamasis k.	13,64
3-20	Prieškambis	3,50
3-21	Gyvenamasis k.	15,37
3-22	Gyvenamasis k.	14,84
3-23	Gyvenamasis k.	32,40
3-24	Prieškambis	3,85
3-25	Laiptinė	16,88
3-26	Laiptinė	16,88
Viso		389,01

STATYBVIETĖS PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- 2-15 REMONTUOJAMA PATALPA
- NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
- STATYBINIŲ JUDĖJIMAS PASTATĖ / EVAKUACIJOS KRYPTIS
- PASTATO PERSONALO / NAUDUOTOJŲ EVAKUACIJOS KRYPTIS
- LAIKINOS PERTVAROS
- PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINYS
- STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETA MAX 200 KG (PASTATĖ)
- PRIEŠGAISRINS POSTAS
- STATYBINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIS
- STATYBINIŲ ATLIEKŲ LATAKAS IR JO APSAUGOS ZONA - PO 2 M.
- STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETA (LAUKE)
- STATYBINIS KELTUVAS IR JO APSAUGOS ZONA - PO 2 M.
- STATYBINĖ TVORA

ANTRO AUKŠTO PLANAS

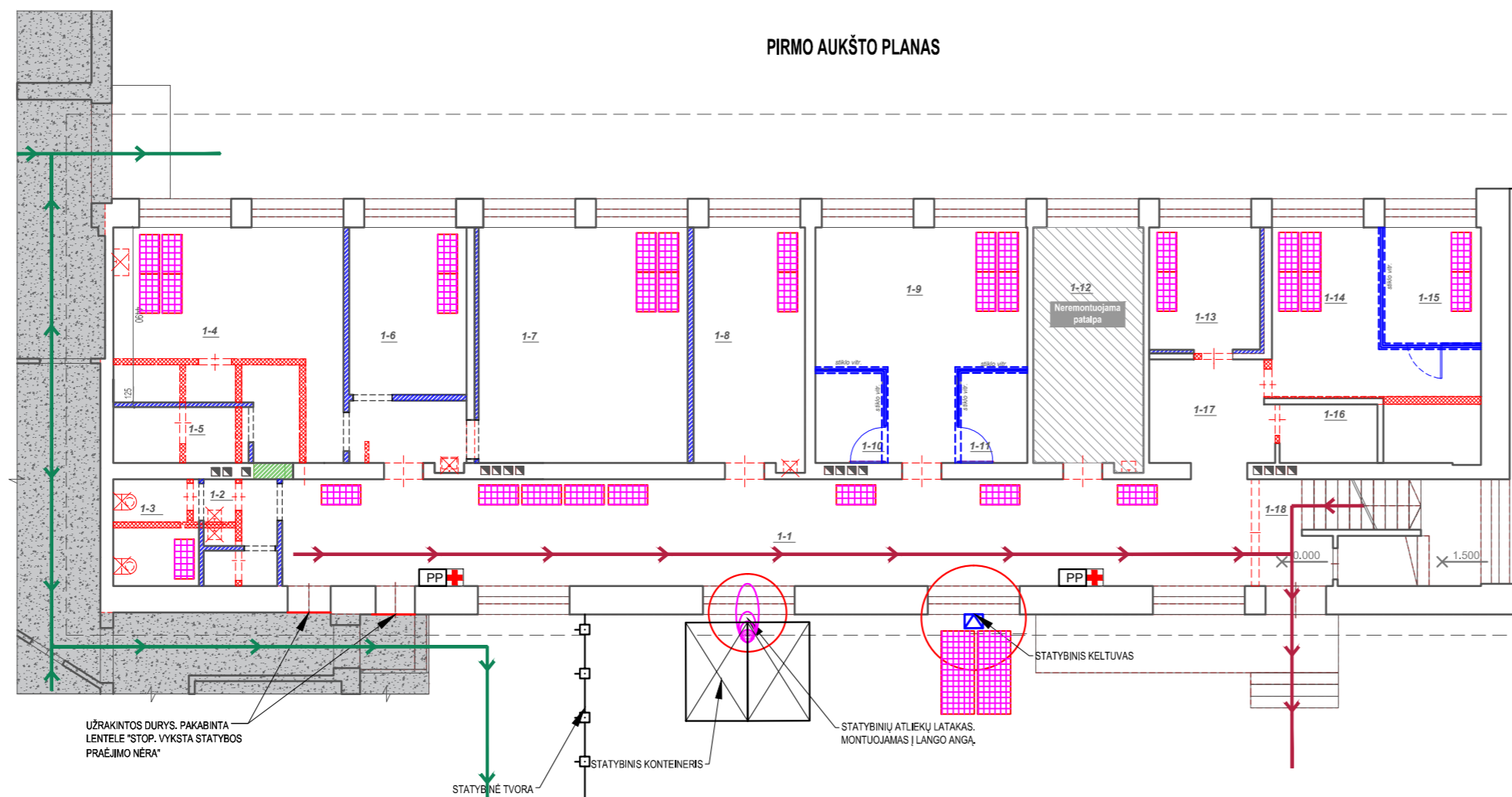


Patalpa	Pavadinimas	Plotas
2-1	Koridorius	93,94
2-2	San. mažgal (mėm.)	8,18
2-3	San. mažgal (mėm.)	3,27
2-4	San. mažgal (vyr.)	7,44
2-5	San. mažgal (mėm.)	3,91
2-6	San. mažgas (pritaik. ŽŪ)	5,75
2-7	Skalbikla	3,15
2-8	Sandėliukas	1,82
2-9	Dušu patalpa	12,89
2-10	Vonios k.	4,89
2-11	Virtualė ir valgomosios erdvė	16,28
2-12	Gyvenamasis k.	12,82
2-13	Prieškambis	5,19
2-14	Gyvenamasis k.	14,81
2-15	Gyvenamasis k.	15,90
2-16	Gyvenamasis k.	13,07
2-17	Prieškambis	4,09
2-18	Gyvenamasis k.	15,24
2-19	Gyvenamasis k.	12,06
2-20	Prieškambis	4,40
2-21	Gyvenamasis k.	16,28
2-22	Gyvenamasis k.	12,00
2-23	Gyvenamasis k.	13,08
2-24	Gyvenamasis k.	15,24
2-25	Prieškambis	9,63
2-26	Laiptinė	26,28
2-27	Laiptinė	16,86
Viso		389,27

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Naujoje GK pertvaroje formuojama nauja durų anga. Būsima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.
- Sienoje išgriaunama nauja durų anga. Būsima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.
- Esama durų anga platinama iki brėžinyje nurodyto matmens. Anga platinama šonuose, paliekanti esamos sąramos vietą. Durų angos aukštis nesikeičia.
- Demontuojama esama pertvara
- Pristatoma sienos dalis iš mūro
- Užkalinamos esamos durų angos
- Ardomos esamos durys, durų angos matmenys nekeičiami
- Palekamos esamos durys
- Montuojamas papildomas sienos izoliacinis sluoksnis iš GKP ir akmens vatos
- Naujai montuojamos GK pertvaros

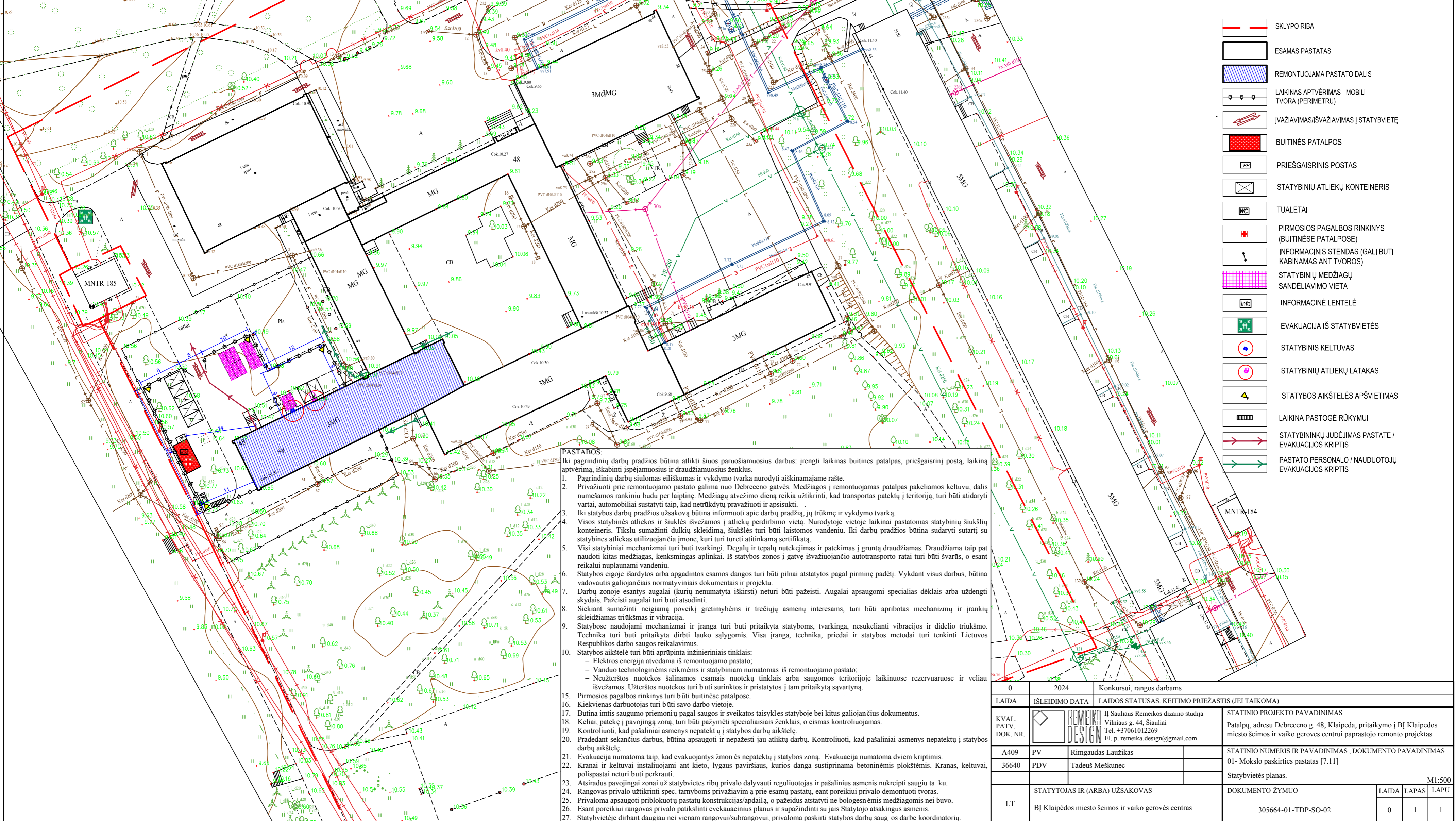
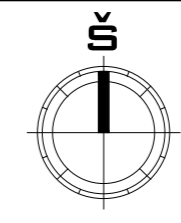
PIRMO AUKŠTO PLANAS



Patalpa	Pavadinimas	Plotas
1-1	Koridorius	68,30
1-2	San. mažgas	5,04
1-3	San. mažgas (pritaik. ŽŪ)	6,03
1-4	Virtualė ir valgomosios erdvė	30,17
1-5	Virtualės sandėlis	5,00
1-6	Darbo k.	18,23
1-7	Poliojo pasimatymų k.	32,52
1-8	Žaidimų k.	17,35
1-9	Konsultacijų erdvė	4,15
1-10	Konsultacijų erdvė	4,15
1-11	Darbo k.	24,24
1-12	Slaugytųjų k.	-
1-13	Darbo k.	8,96
1-14	Administracijos k.	20,25
1-15	Administracijos k.	7,40
1-16	Dokumentų saugojimo pat.	3,79
1-17	Tambūras	8,28
1-18	Laiptinė	15,94
Viso		278,89

0	2024	Konkursui, rangos darbams	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		IJ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debrecono g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A409	PV	Ringaudas Laužikas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
36640	PDV	Tadeuš Meškunec	01 - Mokslo paskirties pastatas [7.11]
LT			STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras			DOKUMENTO ŽYMUO
			305664-01-TDP-SO-01
			LAIDA LAPAS LAPŲ
			0 1 1

II. PASTATAI (unikalus Nr. 2196-9002-2013)			
2. Mokslo paskirties pastatas (ypatingasis statinys)	Pastatas – mokykla su gydymo ir gyvenamosios paskirties patalpomis		
2.1. Paskirties rodikliai: bendras žmonių skaičius	vnt.	19 vietų gyventojams	38 vietos gyventojams
2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	5586,18	nekeičiamas
2.2.1. Pastato pagrindinis plotas.*	m ²	2878,91	nekeičiamas
2.2.2. Remontuojamų patalpų plotas.	m ²	950,16	
2.3. Pastato tūris*	m ³	28231	nekeičiamas
2.4. Aukštų skaičius.	vnt.	3	nekeičiamas
2.5. Pastato aukštis	m	10,60	nekeičiamas
2.5.2. Remontuojamo korpuso aukštis	m	10,10	nekeičiamas
2.6. Energinio naudingumo klasė		C	nekeičiama
2.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	nekeičiama
2.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	nekeičiamas



- SKLYPO RIBA
- ESAMAS PASTATAS
- REMONTUOJAMA PASTATO DALIS
- LAIKINAS APTVĖRIMAS - MOBILI TVORA (PERIMETRU)
- IVAŽIAVIMASIVAŽIAVIMAS | STATYVIETĖ
- BUITINĖS PATALPOS
- PRIEŠGAISRINIS POSTAS
- STATYBINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIS
- TUALETAI
- PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINYS (BUITINĖSE PATALPOSE)
- INFORMACINIS STENDAS (GALI BŪTI KABINAMAS ANT TVOROS)
- STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDELIAVIMO VIETA
- INFORMACINĖ LENTELĒ
- EVAKUACIJA IŠ STATYBIETĖS
- STATYBINIS KELTUVAS
- STATYBINIŲ ATLIEKŲ LATAKAS
- STATYBOS AIKŠTELĖS APŠVIETIMAS
- LAIKINA PASTOGĖ RŪKYMUI
- STATYBININKŲ JUDĖJIMAS PASTATE / EVAKUACIJOS KRYPTIS
- PASTATO PERSONALO / NAUDOTOJŲ EVAKUACIJOS KRYPTIS


PASTABOS:


- Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus: įrengti laikinas buitines patalpas, priešgaisrinį postą, laikiną aptvėrimą, iškabinėti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.
- Pagrindinių darbų siūlomas eiliškumas ir vykdymo tvarka nurodyti aiškinamajame rašte.
- Privažiuoti prie remontuojamo pastato galima nuo Debrecono gatvės. Medžiagos ir remontuojamas patalpas pakeliamos keltuvu, dalis numušamos rankiniu būdu per laiptinę. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad transportas patektų į teritoriją, turi būti atidaryti vartai, automobiliai sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti.
- Iki statybos darbų pradžios užsakovą būtina informuoti apie darbų pradžią, jų trukmę ir vykdymo tvarką.
- Visos statybinės atliekos ir šiukšlės išvežamos į atliekų perdirbimo vietą. Nurodytoje vietoje laikinai pastatomas statybinių šiukšlių konteineris. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, šiukšlės turi būti laistomos vandeniu. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekos utilizuojančia įmone, kuri turi turėti atitinkamą sertifikatą.
- Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama taip pat naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikiamu nuoplaujami vandeniu.
- Statybos eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.
- Darbų zonoje esantys augalai (kurių nenumatyta iškirsti) neturi būti pažeisti. Augalai apsaugomi specialiais deklais arba uždengti skydais. Pažeisti augalai turi būti atodinti.
- Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija.
- Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Technika turi būti pritaikyta dirbti lauko sąlygomis. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.
- Statybos aikštelė turi būti aprūpinta inžinieriais tinklais:
 - Elektrios energija atvedama iš remontuojamo pastato;
 - Vanduo technologinėms reikmėms ir statybiniam numatomas iš remontuojamo pastato;
 - Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais arba saugomos teritorijoje laikinuose rezervuaruose ir vėliau išvežamos. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaiktą sąvartyną.
- Pirmosios pagalbos rinkinys turi būti buitines patalpose.
- Kiekvienas darbuotojas turi būti savo darbo vietoje.
- Būtina imtis saugumo priemonių pagal saugos ir sveikatos taisyklės statyboje bei kitus galiojančius dokumentus.
- Keliai, patekę į pavojaingą zoną, turi būti pažymėti specialiaisiais ženklais, o eismas kontroliuojamas.
- Kontroliuoti, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos darbų aikštelę.
- Pradedant sekančius darbus, būtina apsaugoti ir nepažeisti jau atliktų darbų. Kontroliuoti, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos darbų aikštelę.
- Evakuacija numatoma taip, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos zoną. Evakuacija numatoma dviem kryptimis.
- Kranai ir keltuvai instaliuojami ant kieto, lygaus paviršiaus, kurios danga sustiprinama betoninėmis plokštėmis. Kranas, keltuvai, polispastai neturi būti perkrauti.
- Atsiradus pavojaingai zonai už statybietės ribų privalo dalyvauti reguliuojamas ir pašaliniai asmenys nukreipti saugiai ta ku.
- Rangovas privalo užtikrinti spec. tarnyboms privažiavimą ir prie esamų pastatų, eant poreikiui privalo demontuoti tvoras.
- Privaloma apsaugoti priblokautų pastatų konstrukcijas/apdailą, o pažeidus atstatyti ne bologesnis medžiagomis nei buvo.
- Esant poreikiui rangovas privalo patikslinti evakuacinius planus ir supažindinti su jais Statytojo atsakingus asmenis.
- Statybietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių.

0	2024	Konkursui, rangos darbams	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debrecono g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A409	PV	Rimgaudas Laužikas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
36640	PDV	Tadeuš Meškunec	01- Mokslo paskirties pastatas [7.11]
			Statybietės planas.
			M1:500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras	DOKUMENTO ŽYMUO
			305664-01-TDP-SO-02
			LAIDA LAPAS LAPŲ
			0 1 1

PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

306653-01-TDP

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Pavadinimas	Įmonė	Atsakingas asmuo, projekto dalies vadovas	Parašas
1.	BD	Bendroji	Sauliaus Remeikos IĮ	Vytautas Grykšas	
2.	SA	Statinio architektūros	Sauliaus Remeikos IĮ		
3.	SK	Statinio konstrukcinė	UAB „Conatus frame“	Zbignevas Stanski Atestato Nr. 17521	
4.	VN	Vandentiekio ir buitinių nuotekų		Jonas Skorupskas Atestato Nr. 39220	
5.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	MB „Švokera“	Robetas Motuzas Atestato Nr. 37759	
6.	E	Elektrotechnikos	UAB „Geo Link“	Virginijus Stašelis Atestato Nr. 38785	
7.	AS	Apsauginės signalizacijos		Andrius Prakopavičius Atestato Nr. 39355	
8.	GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos dalis			
9.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo		Tadeuš Meškunec Atestato Nr. 36640	
10.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo		Andrejus Chlebnikovas Atestato Nr. 30364	

0	2024-10-24	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.		Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas	
	Dir.	Saulius Remeika	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 409	PV/PDV	Rimgaudas Laužikas	01- Mokslo paskirties pastatas	0
	Diz.	Steponas Nemira	Projekto dalių tarpusavio suderinimo sąrašas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-B.PDS	LAPAS 1
				LAPŲ 1



**BIUDŽETINĖ ĮSTAIGA
KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRAS**

Debreceno g. 48, LT-94149 Klaipėda, tel./faks. +370 46 41 21 45, el. p. gerovescentras@gmail.com,
AB bankas „Swedbank“, a. s. LT947300010078603575, teikiantiems paramą a. s. LT577300010078603368.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 142143027

IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studijai

2024-11-07 Nr. S-03-7260

DĖL VIDAUS PATALPŲ REMONTO

Pritariame, kad biudžetinės įstaigos Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centro (įm. kodas 142143027), veikiančio adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, vidaus patalpose būtų įrengiamos stiklo vitrinos ir patvirtiname, kad esame susipažinę su IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studijos parengtais patalpų remonto sprendimais ir jiems neprieštaruojame.

Direktorė